

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Московская, г. Подольск, ул. Советская, д. 41/5.**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ЗАО УК "Капитал-Инвест"
Дата начала управления	01.05.2015
Основание управления	Протокол общего собрания собственников

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	23.05.2017 в 14:52
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	28.02.2015
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2/2015
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	01.05.2015
			Дата начала управления домом	01.05.2015
			Договор управления	Договор управления Советская, д. 41,5.pdf
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, г. Подольск, ул. Советская, д. 41/5.
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
Литера				

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2006
			Год ввода дома в эксплуатацию	2007
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	литера А Жилой комплекс с аквапарком
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	19
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	7
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	7
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	12
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	285
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	266
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	19
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	50788.60
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	26039.30
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	13187.80
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	10494.20
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:55:0030312:0016
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	14275.00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	Не заполнено
			Номер документа	Не заполнено
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	Не заполнено
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	С
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Не заполнено
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	Имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Имеется
31.	Другое	-	Другое	Не заполнено

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.04.2017 в 18:56
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Ленточный
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Панельные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	Соответствует материалу стен
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6. 7.	Тип крыши Тип кровли	-	Тип крыши Тип кровли	Плоская Из рулонных материалов
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	15179.50
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	7

Лифты (заполняется для каждого лифта)

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:56
1)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
2)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
3)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
4)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
5)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
6)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007

7)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	3
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
8)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	4
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
9)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
10)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
11)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	6
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
12)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	7
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			19.05.2017 в 14:18
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, требуется установка
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.01.2007
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	18.07.2020
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.07.2007
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	01.07.2017

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.01.2007
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	18.07.2020
6)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.10.2007
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	23.10.2021

#### Инженерные системы

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
Система электроснабжения				
20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	2
Система теплоснабжения				
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное
Система горячего водоснабжения				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0.00
Система газоснабжения				
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
Система вентиляции				
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Автоматическая
Система водостоков				
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
31. 32.	Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного	-	Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного	Не заполнено Не заполнено

31. 32.	о элемента	-	о элемента	Не заполнено Не заполнено
------------	------------	---	------------	------------------------------